



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
20 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1985

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
37

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση δι-  
δακτηρίου του 4ου Δημοτικού Σχολείου Χολαργού. ... 1
- Πράξη δεξαίωσης ανακληθείσας αυτοδικαίως αναγκαστι-  
κής απαλλοτρίωσης στο Ν. Σερρών. ... 2
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση των ακινήτων των υιών «Γε-  
ωργίου Μπακτσίου» στο Ν. Αχαΐας. ... 3
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Ν. Ηρακλείου,  
ιδιοκτησίας Δέσπ. Σαϊτάκη κλπ. ... 4
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ Κοινότητας Λάγκας Πα-  
ξών Ν. Κερκύρας. ... 5
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση οικοπεδικής έκτασης στην  
Κοινότητα Παλαιοχωρίου Ν. Λέσβου. ... 6
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ και δαπάναις Δημοτι-  
κής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Αγρινίου. ... 7

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκα-  
στική απαλλοτρίωση ακινήτου, στη Ρόδο. ... 8
- Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκα-  
στική απαλλοτρίωση ακινήτου, στην Αθήνα (Θέσιδος  
24). ... 9
- Ειδοποίηση για τη συμπληρωματική παρακατάθεση αποζη-  
μιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στον  
Εμπεσό—Βάλτου. ... 10
- Ειδοποίηση για την παρακατάθεση αποζημιώσεως από ανα-  
γκαστική απαλλοτρίωση για τη διαπλάτυνση ποταμού  
Βοιωτικού Κηφισού φράγματος BOOT. ... 11
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεως στο συνοικισμό Καρ-  
ρέα του Δήμου Βύρωνος Ν. Αττικής, για τη δημιουργία  
πάρκου και παιδικής χαράς. ... 12
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεως στο συνοικισμό Καρ-  
ρέα του Δήμου Βύρωνος Ν. Αττικής, για τη δημιουργία  
πλατείας και παιδικής χαράς. ... 13

Ειδοποίηση της γενομένης παρακατάθεσης αποζημιώσεως  
απαλλοτριωθέντος ακινήτου στην περιοχή του Δήμου  
Καλλιθέας Ν. Αττικής. ... 14

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ιδιωτικού ακινήτου υπέρ του  
Δήμου Περιστερίου λόγω δημόσιας ωφέλειας. ... 15

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημιώσεως από αναγκαστι-  
κή απαλλοτρίωση ακινήτου στην Κοινότητα Καστανίας  
Ν. Ευρυτανίας. ... 16

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημιώσεως αναγκαστικής  
απαλλοτρίωσης ακινήτων εκτός οικισμού Κοινότητας Νυ-  
δρίου Ν. Λευκάδας, για τη «διευθέτηση χειμάρρου Δη-  
μοσάρου». ... 17

Ειδοποίηση της γενομένης παρακατάθεσης για αποζημιώ-  
ση απαλλοτριωμένων κτημάτων, προς ανέγερση του 94ου  
Δημοτικού Σχολείου Θεσ/νίκης υπέρ του Νομαρχιακού  
Ταμείου Θεσ/νίκης. ... 18

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός όρων και περιορισμών δομήσεως οικισμών Ν.  
Εύβοιας. ... 19

Μερική τροποποίηση απόφασης Νομάρχη Κατάλας, σχετι-  
κά με την επέκταση σχεδίου Ν. Ηρακλείτσας. ... 20

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημιώσεως ακινήτων που ρυ-  
μοτομούνται από την εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου  
Αιγίου στην οδό Αιγιαλέως. ... 21

Ειδοποίηση γενομένης παρακατάθεσης αποζημιώσεως εκτά-  
σεως στους Αγίους Αναργύρους Ν. Αττικής. ... 22

Ειδοποίηση γενομένης παρακατάθεσης αποζημιώσεως για ρυ-  
μοτομία σε ακίνητο Κοινότητας Μελισσιών Ν. Αττικής. ... 23

Ειδοποίηση γενομένης παρακατάθεσης ορισθεισών δικα-  
στικώς πληρωτέων αποζημιώσεων δια προσκυρούμενα και  
ρυμοτομούμενα οικοπεδικά τμήματα οδού Αγγιάλου Κο-  
μοτηνής. ... 24

## ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Π. 740/185

(1)

Αναγκαστική απαλλοτριώση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 4ου Δημοτικού Σχολείου Χολαργού.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ  
ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ  
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 527/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 18.9.1984 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 1473 του Διευτηρίου Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Τις από 8.5.1984 πρακτικές μειοψηφίας της απαλλοτριώσιμης έκτασης, που καταρτίστηκαν από την κατά Νόμο Επιτροπή.

5. Την κοινή απόφαση του Προϋποπαιγνώ για τον Υπόμνημα Οικονομικών Υ.80/21.6.1984 (ΦΕΚ 413/21.6.1984 τ. Β'), σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υποπαιγνώ Οικονομικών Δημιοθέτη, Δημοδιοθέτη, απορριπτόμενο.

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτριώση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του 4ου Δημοτικού Σχολείου Χολαργού, έκτασης συνολικού εμβαδού 4.500 μ<sup>2</sup> που βρίσκεται στην περιοχή Δήμου Χολαργού Νομού Αττικής μεταξύ των οδών Φωκισμένης Τήρου, Θεμιστοκλέους και Σερφίου (Ο.Τ. 41) και ειδικότερα με κλήματα 1.500 και με στοιχεία Α—Β—Γ—Δ—Ε—Ζ—Η—Θ—Ι—Κ—Λ—Α στο από Οκτωβρίου 1984 με αριθμό 504 κτηματολογικό διάγραμμα (ακριβές απόσπασμα από το φημοτολογικό σχέδιο), το οποίο έχει θεωρηθεί για τη Δομή των Γηπέδων του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων ο Πύργος Μορφόπουλος.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαίωμα κυριότητας ή Απολλοτρίσιμη Επιδόση (ΑΕΤΗΡ) Α.Ε.

Η απαλλοτριώση κηρύσσεται υπέρ της με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Φεβρουαρίου 1985

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΚΑΚΛΑΜΑΝΗΣ ΔΗΜ. ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Ο.Ε. 1387/Φ.236 (2)

Πράξη, βεβαίωσης, ανακληθείσης, αυτοδικαίως, αναγκαστικής απαλλοτριώσεως, στο Ν. Σέρρων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις όμοιες του Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την αριθ. Ο.Ε.8699/21.5.81 (ΦΕΚ 295/81 τ. Δ') απόφασή μας με την οποία κηρύχθηκε η αναγκαστική απαλλοτριώση έκτασης 720 τ.μ. στην περιοχή Δήμου Σιδηροκάστρου για κάλυψη στρατιωτικών αναγκών.

3. Το γεγονός ότι η απαλλοτριώση δεν συντελέστηκε εμπρόθεσμα, αποφασίζουμε:

Βεβαιώνουμε την αυτοδικαίως μερική ανάκληση της απαλλοτριώσεως που κηρύχθηκε με την Ο.Ε. 8699/21.5.81 (ΦΕΚ 295/81 τ. Δ') απόφασή μας και συγκεκριμένα μόνο για τις ιδιοκτησίες 52 και 53 εμβαδού 165 τ.μ. που εμφανίζονται στο κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολ. πίνακα του συνοδύου την παραπάνω απόφασή μας, γιατί η απαλλοτριώση δεν συντελέστηκε εμπρόθεσμα και γιατί οι ιδιοκτήτες των παραπάνω 52 και 53 ιδιοκτησιών δεν υπέβαλαν δηλώσεις διατηρήσεως της απαλλοτριώσεως σε εφαρμογή του άρθρ. 3 του Ν. 212/75.

— Η Πράξη αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρρες, 31 Ιανουαρίου 1985

Ο Νομάρχης  
ΗΛΙΑΣ ΜΑΜΑΛΑΗΣ

Αριθ. 33

(3)

Αναγκαστική απαλλοτριώση των ακινήτων των υιών (Γεωργίου Μπαντούνα), στο Ν. Αρχαίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΦΑ

Το Συμβούλιο της Κοινότητας Κάλφα, αποφασίζει να γίνει αναγκαστική απαλλοτριώση των ακινήτων των υιών (Γεωργίου Μπαντούνα): Χρήστου Γ. Μπαντούνα, Βασιλείου Γ. Μπαντούνα, Γρηγορίου Γ. Μπαντούνα, έκτασης 777,25 τετρ. μέτρων για την διαπλάτνιση αγροτικού δρόμου προς Πόρτες και προς Μαρούλα Κοινότητας Κάλφα, γιατί η ζημία ωφέλεια που θα προκύψει από την αναγκαστική απαλλοτριώση είναι μεγάλη, γιατί ο δρόμος προς Πόρτες και προς Μαρούλα, εξυπηρετεί το 95% περίπου των κατοίκων της Κοινότητας, επειδή τα περισσότερα κτήματά τους βρίσκονται σ' αυτή την περιοχή. Το ακίνητο βρίσκεται στις τοποθεσίες Στραγγήλη — Λιόνη — Αγρίλια, όπως ειδικότερα περιγράφεται στο από τον εργοδηγό της ΤΥΔΚ Θεόδωρο Γιαννούλη, από 23.9.83 και υπό του Προϊστάμενου της ΤΥΔΚ θεωρηθέν από 31.10.83 τοπογραφικό διάγραμμα με τα κτηματολογικά πίνακα. Η συλλογική αξία του ακινήτου μαζί με την περιγραφή καθορίζεται στο ποσό των 46.635 (σαράντα έξι χιλιάδων εξαικοσίων τριάντα πέντε), δηλαδή με τιμή εξήντα χιλιάδων το στρέμμα με την από 21.9.83 εκτιμητική έκθεση της επιτροπής εκτιμήσεως των υπό απαλλοτριώση ακινήτων.

Η καταβολή της αποζημίωσης καθώς και το έργο θα κατασκευασθεί με δαπάνη της Κοινότητας.

Κάλφα, 17 Ιανουαρίου 1985

Ο Πρόεδρος  
ΓΙΩΡΓΟΣ ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 57

(4)

Αναγκαστική απαλλοτριώση, ακινήτων στο Ν. Ηρακλείου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΕΡΑΚΙΟΥ

Με τις 19 και 25/1984 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Περαικού, που επικυρώθηκαν με την 27636/18.10.1984 άρδια της Νομαρχίας Ηρακλείου, κηρύσσεται αναγκαστική απαλλοτριώση ακινήτων, ιδιοκτησίας:

α) Δίοποινας Σαϊτάκη, εκτάσεως 34,20 μ<sup>2</sup> που συνορεύει Βόρεια με αγροτικό δρόμο, Νότια με ακίνητο της ίδιας, Ανατολικά με αγροτικό δρόμο και Δυτικά με Ο.Ε. Μπελιμπάτση και Μαρία

β) Ο.Ε. Μπελιμπάτση Μαρία, εκτάσεως 48,36 μ<sup>2</sup> που συνορεύει Βόρεια με αγροτικό δρόμο, Νότια με ακίνητο της ίδιας, Ανατολικά με ακίνητο κληρονόμων Εμμ. Γκιανούρη και Δυτικά με κοινοτικό δρόμο.

γ) Ιωάννη Εμμ. Παπαδάκη, εκτάσεως 20 μ<sup>2</sup> που συνορεύει Βόρεια με ακίνητο του ίδιου, Νότια με αγροτικό δρόμο, Ανατολικά με ακίνητο Κων/νου Μανωλαράκη και Δυτικά με ακίνητο Ιωάννη Φραγγ. Παπαδάκη, και

δ) Ιωάννη Φραγγ. Παπαδάκη, εκτάσεως 70,30 μ<sup>2</sup> που συνορεύει Βόρεια με ακίνητο του ίδιου, Νότια με Αγροτικό δρόμο, Ανατολικά με ακίνητο Ιωάννη Εμμ. Παπαδάκη και Δυτικά με κοινοτικό δρόμο.

Η απαλλοτρίωση γίνεται υπέρ και με δαπάνη της κοινότητας Γερακίου, για τη βιάνοιξη κοινοτικού δρόμου στο Β.Α. άκρο του συνοικισμού Γερακίου, και βάσει των διατάξεων 202 και 203 του Ν. 1065/1980, όπως τροποποιήθηκαν με τις όμοιες του άρθρου 82 του Ν. 1416/1984.

Γεράκι, 1 Φεβρουαρίου 1985

Ο Πρόεδρος  
ΣΗΦΗΣ ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ

Αριθ. 36

(5)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ κοινότητας Λάκκας Παξών, Ν. Κερκύρας.

#### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΛΑΚΚΑΣ ΠΑΞΩΝ

Το Κοινοτικό Συμβούλιο της Κοινότητας Λάκκας Παξών, με την αριθ. 82/1984 απόφασή του που επικυρώθηκε με την αριθ. ΕΣ/19719/1984 απόφαση του Νομάρχη Κερκύρας, αποφάσισε την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης υπέρ κοινότητας Λάκκας Παξών των εξής ακινήτων:

α) Ακινήτου ιδιοκτησίας κληρονόμων Ιωάννη Απέργη, εκτάσεως 80,27 τ.μ. με ένα ελαιόδενδρο.

β) Ακινήτου ιδιοκτησίας Γερακίου Κάφουρη του Ιωάννη εκτάσεως 13,85 τ.μ. με ένα ελαιόδενδρο.

γ) Ακινήτου ιδιοκτησίας Μαυρέτας χήρας Στεφάνου Μασούρα, εκτάσεως 103,04 τ.μ. με ένα ελαιόδενδρο.

δ) Ακινήτου ιδιοκτησίας Ιωάννη Βασιλά του Παναγιώτη, εκτάσεως 82,72 τ.μ. με ένα ελαιόδενδρο.

ε) Ακινήτου ιδιοκτησίας Διονυσίου Γραμματικού του Ανδρέα, εκτάσεως 48,88 τ.μ. με ένα ελαιόδενδρο, και

ς) Ακινήτου ιδιοκτησίας Σπύρου Κάφουρη του Ιωάννη, εκτάσεως 71,24 τ.μ. με δύο ελαιόδενδρα, ευρισκόμενα στη δικαιοκτητική περιφέρεια της κοινότητας Λάκκας Παξών, για τη δημιουργία Κοινοτικής Πλατείας και δρόμου που να ενώνει τους δύο επαρχιακούς δρόμους Λάκκας—Γάη.

Λάκκα Παξών, 4 Φεβρουαρίου 1985

Ο Πρόεδρος της Κοινότητας  
(υπογραφή)

Αριθ. 62

(6)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση οικοπεδικής έκτασης στην Κοινότητα Παλαιοχωρίου Ν. Λέσβου.

#### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΙΟΥ

Έχοντας υπόψη την αριθ. 51/84 απόφαση του Κ.Σ. Παλαιοχωρίου και την όμοια υπ' αριθ. 17807/15.1.1985 της

Νομαρχίας Λέσβου, κηρύττει απαλλοτριωτέα οικοπεδική έκταση έξι (6) τετραγωνικών μέτρων ιδιοκτησίας Γεωργίου Κουτλή του Ευσταθίου που ευρίσκεται εντός Οικισμού Κοινοτότητας και που συνορεύει ανατολικά με καφερείο του ίδιου, βόρεια, νότια, και δυτικά με Κοινοτικό δρόμο για τη δημιουργία δεύτερου παράλληλου προς τον Κεντρικό δρόμο με σκοπό την εξυπηρέτηση των κατοίκων.

Παλαιοχώρι, 29 Ιανουαρίου 1985

Ο Πρόεδρος  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΑΛΑΜΑΣ

Αριθ. 86

1077/85 (7)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ και δαπάναις Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Αγρινίου.

#### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.Υ.Α. ΑΓΡΙΝΙΟΥ

Με την 141/1984 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης — Αποχέτευσης Αγρινίου, που εκδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 20 του Ν. 1069/1980, σε συνδυασμό με τις οποίες των άρθρων 202 και 203 του ΔΚΚ (Ν. 1065/1980), εγκρίθηκε η κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης υπέρ και με δαπάνες της Επιχείρησης συνολική έκταση 7,803 μ<sup>2</sup> ιδιοκτησίας Αφών Παπαντωνίου και Φρύδα Μαργαρίτη Θεοδώρου, για λόγους δημόσιας οφέλειας, κατασκευής δεξαμενών ύδρευσης της πόλης Αγρινίου. (Αριθ. Επικυρωτικής Νομαρχίας ΕΣ. 2834/4.2.1985).

Αγρίνιο, 6 Φεβρουαρίου 1985

Ο Πρόεδρος  
ΣΤΕΛΙΟΣ ΤΡΙΤΣΙΜΕΛΗΣ

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ. 65/5702

(8)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, στη Ρόδο.

#### Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Έχοντας υπόψη: 1) τις διατάξεις του άρθρου 20 του Ν. 400/1976 (περί Υπουργικού Συμβουλίου και Υπουργείων) και του Νόμου 1266/2.7.82, 2) το αριθ. 941/15.10.77 (ΦΕΚ 320/Α/17.10.77) Προεδρικό Διάταγμα «περί Οργάνωσης του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών», 3) την αριθ. Ο-Ε/26390/20.5.83 απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού και Επιστημών για τη μεταδίδση της εξουσίας υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στους Γ. Γραμματέες, Διευθυντές Τμημάτων, ΥΠΠΕ (ΦΕΚ 306/1.6.83) του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών, 4) τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 (περί αναγκαστικών απαλλοτρίσεων), πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της αρ. Π8472/6041/28.8.73 κ.υ.α. (ΦΕΚ 253/Δ/25.9.73) για αρχαιολογικούς σκοπούς στη Ρόδο.

β) Έχουν εγγράψει υπόψη ή έχουν επιβάλει κατάθεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομέλς Πρωτοδικείο Ρόδου με την απόφαση του αριθ. 207/28.11.1983 για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτού όμοια γήνητα φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτρίωσης και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο κατάστασης παρακατάθεσης αριθ. 753816/25.1.85 για ένα

κατεμύριο επτακόσιες εξήντα δύο χιλιάδες πεντακόσιες δραχμές (1.762.500).

γ) Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Ιανουαρίου 1985

Με εντολή Υπουργού

Ο Τηματάρχης κ.α.α.  
ΙΦΙΓ. ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. Φ. 215/5701

(9)

Εξοποίηση για παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, στην Αθήνα (Θέσιδος 24).

#### Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Έχοντας υπόψη 1) τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 400/1976 «περί Υπουργικού Συμβουλίου και Υπουργείων» και του Νόμου 1266/2.7.82, 2) το αριθ. 941/45.10.77 (ΦΕΚ 320/Α/17.10.77) Προεδρικό Διάταγμα «περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών», 3) την αριθ. Ο-Ε/26390/20.5.83 απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού και Επιστημών για την μεταβίβαση της εξουσίας υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στους Γ. Γραμματέα, Διευθυντές, Τηματάρχες ΥΠΠΕ (ΦΕΚ 306/1.6.83) του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών, 4) τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της αριθ. Π. 6145/3476/15.7.80 (ΦΕΚ 532/Δ/24.9.80) για αρχαιολογικούς σκοπούς στην Αθήνα (Θέσιδος 24).

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Εφετείο Αθηνών με την απόφασή του αριθ. 8689/82 για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτρίωσης και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθ. 754164/30.1.85 για (183.000) εκατόν ογδόντα τρεις χιλιάδες δραχμές.

γ) Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Με εντολή Υπουργού

Ο Τηματάρχης κ.α.α.  
ΙΦΙΓ. ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. Δ.Π. α2/οικ. 710

(10)

Εξοποίηση για τη συμπληρωματική παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στον Εμπεσσό—Βάλτου.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας και άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την αριθ. 1.122/260/21.2.1983 (ΦΕΚ 67/22.3.1983) απόφαση

απόφαση των Υπουργών Υγείας και Πρόνοιας και Οικονομικών για τη μεταφορά των κατολισθαίνοντων οικισμών της Κοινότητας Εμπεσσού—Βάλτου, και

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη και έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα απαλλοτριωθέντα ακίνητα, ότι η αποζημίωση που καθορίσθηκε από το Εφετείο Πατρών με την αριθ. 752/4.7.1984 απόφασή του για όλα τα ακίνητα και υπερκείμενα αυτών που φαίνονται στον από 17.7.1984 κτηματολογικό πίνακα και στην από 17.7.84 ένδεια κτηματογραφήσεως της Δ/νσεως Τεχνικών Υπηρεσιών Αιτωλ/νιάς, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείο Αμφολοχίας) και έχει εκδοθεί προς τούτο, το αριθ. 14335/22.1.1985 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθ. 51.009.800.

2. Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που αναγνωρίσθηκαν δικαιούχοι με την αριθ. 871/29.10.84 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, ως και σε άλλους που τυχόν πρόκειται μελλοντικά να αναγνωρισθούν δικαιούχοι με σχετική απόφαση του ανωτέρω Πρωτοδικείου.

Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 25 Ιανουαρίου 1985

Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Διευθυντής Εσωτερικών  
ΑΡΙΣΤ. ΔΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 8299

(11)

Εξοποίηση για την παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση για τη διαπλάτυνση ποταμού Βωιωτικού Κηρισσίου του οράματος BOOT.

#### Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όλους όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την αριθ. 8045/7.9.1983 (ΦΕΚ 478/4.10.83 τ. Α') που κηρύχθηκε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα έκταση 14.006 μ<sup>2</sup> για την διαπλάτυνση ποταμού Βωιωτικού Κηρισσίου του οράματος BOOT.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα απαλλοτριωθέντα ακίνητα, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Λεβαδείας με την αριθ. 37/1984 απόφασή του, για όλα τα ακίνητα και τα υπερκείμενα αυτών που εμφανίζονται στο από 18.7.83 κτηματολογικό διάγραμμα και στον σχετικό κτηματολογικό πίνακα, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί το με αριθ. 17091/23.10.1984 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης για δύο εκατομμύρια πεντακόσιες ενενήντα μία χιλιάδες εκατό δέκα (2.591.110) δραχ.

Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λεβαδεία, 25 Ιανουαρίου 1985

Η Νομάρχης

Χ. ΧΑΡΙΣΤΟΥ

Αριθ. 1233

(12)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεως στο συνοικισμό Καρρέα του Δήμου Βύρωνος Ν. Αττικής, για τη δημιουργία πάρκου και παιδικής χαράς.

## Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΒΥΡΩΝΑ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 82 παράγρ. 3 του Ν. 1614/1984, ανακοινώνουμε ότι με την αριθ. 293/1983 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βύρωνος κηρύχθηκε απαλλοτριωτέα εδαφική έκταση (οικόπεδο) εκτάσεως 753,37 μ<sup>2</sup>, κείμενο στο συνοικισμό Καρρέα του Δήμου Βύρωνος Ο.Τ. 44, με σκοπό τη δημιουργία πάρκου και παιδικής χαράς.

Σαν ιδιοκτήτες εμφανίζονται οι κληρονόμοι Κ. Σταματοπούλου, Ευτυχία σύζ. Ιγνατίου Μοσχάκη, Πολύβιος Σταματοπούλος, Ελένη σύζ. Αναστ. Μίλιου, στους οποίους κοινοποιήθηκε η πράξη απαλλοτρίωσης στις 17.2.1984, 20.2.1984 και 25.2.1984 με δικαστικό επιμελητή.

Βύρωνας, 21 Ιανουαρίου 1985

Ο Δήμαρχος  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ

Αριθ. 1233

(13)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεως στο συνοικισμό Καρρέα του Δήμου Βύρωνος Ν. Αττικής, για τη δημιουργία πλατείας και παιδικής χαράς.

## Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΒΥΡΩΝΑ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 82 παράγρ. 3 του Ν. 1614 της 20/21.2.1984, ανακοινώνουμε ότι με την αριθ. 294/1983 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βύρωνος, κηρύχθηκε απαλλοτριωτέα εδαφική έκταση (οικόπεδο) εκτάσεως 4.271,00 μ<sup>2</sup>, κείμενο στη συμβολή των εγκεκριμένων οδών Απομάχων, Θυμάτων Πολέμου και 28ης Οκτωβρίου, της συνοικίας Αγίου Ιωάννου Καρρέα του Δήμου Βύρωνος, με σκοπό τη δημιουργία πλατείας και παιδικής χαράς.

Σαν ιδιοκτήτες εμφανίζεται ο Θεόδωρος Β. Αποστόλου στον οποίο κοινοποιήθηκε η ανωτέρω πράξη απαλλοτρίωσης στις 18.2.1984 με δικαστικό επιμελητή.

Βύρωνας, 21 Ιανουαρίου 1985

Ο Δήμαρχος  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ

Αριθ. 4848

(14)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακατάθεσης αποζημιώσεως απαλλοτριωθέντος ακινήτου στην περιοχή του Δήμου Καλλιθέας Ν. Αττικής.

## Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ

Ο Δήμος Καλλιθέας, νομίμως εκπροσωπούμενος υπό του Δημάρχου Καλλιθέας, γνωστοποιεί ότι:

Δυνάμει της 62/1979 πράξεως Πολεοδομίας Νομ/κού Διαμ. Πειραιώς και της 1111/1984 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, υποχρεώθηκε ο Δήμος Καλλιθέας Αττικής να καταβάλει στους δικαστικούς αναγνωρισθέντες δικαιούχους της αποζημιώσεως του απαλλοτριωθέντος ακινήτου των οδών Υψηλάντη και Ελπίδας, Ο.Τ. 290 περιοχής Δήμου Καλλιθέας, το ποσό των 4.835.350 δραχ.

Ήδη ο Δήμος Καλλιθέας ειδοποιεί ότι κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείο Καλλιθέας) την πιο πάνω αποζημίωση εκ δραχ. 4.835.350, κατά το υπ' αριθ. 046/31.1.1985 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης.

Προς γνώσιν παντός δικαιούχου και δια τις κατά τους κείμενους νόμους συνέπειες γίνεται η παρούσα ειδοποίηση.

Καλλιθέα, 7 Φεβρουαρίου 1985

Ο Δήμαρχος κ.α.α.  
Γ. ΑΝΤΩΝΑΚΑΚΗΣ

Αριθ. 4573

(15)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ιδιωτικού ακινήτου υπέρ του Δήμου Περιστερίου λόγω δημόσιας ωφέλειας.

## Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ

Ανακοινού ότι με την 828/1984 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Περιστερίου, αποφασίστηκε η αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, ιδιοκτησίας των ανωνύμων εταιρειών: α) Ελληνικής Βιομηχανίας Παρκέτων και β) Ελληνικής Ξυλοτεχνίας, εκτάσεως συνολικώς 3980 μ<sup>2</sup> μετά των επ' αυτής κτισμάτων, συνολικού όγκου 27.950,30 μ<sup>3</sup>, που βρίσκεται στο Ο.Τ. 419 και επί των οδών Παρασκευοπούλου — Κ. Παλαμά και Δημοσθένους του Δήμου μας που φαίνεται στο από Νοεμβρίου 1984 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού του Δήμου Κωνσταντόπουλου Αριστοτέλη, θεωρημένου από το Διευθυντή των Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Βασ. Τζούμα, με τα στοιχεία Δ Ε Α Ζ Η Θ Ι Κ Λ Μ Γ Δ για την κατασκευή δημοτικού κτιριακού έργου πολλαπλών χρήσεων για την εξυπηρέτηση πολιτιστικών, αθλητικών αναγκών και γενικών χρήσεων για τη νεολαία του Δήμου.

Περιστερί, 14 Φεβρουαρίου 1985

Ο Δήμαρχος  
Θ. ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 18

(16)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην Κοινότητα Καστανέας, Ν. Ευρυτανίας.

## Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΣΤΑΝΕΑΣ

Με την 6—23/1982 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Καστανέας, που εγκρίθηκε με την ΕΣ 7319/82 απόφαση της Νομαρχίας Ευρυτανίας, έγινε απαλλοτρίωση ακινήτου ιδιοκτησίας Χρυσούλας Γραντοπούλου και λοιπών κληρονόμων Γεωργίου Γραντοπούλου, για τη διάνοξη αμαξιστού δρόμου.

Η ανωτέρω απόφαση της Νομαρχίας δημοσιεύθηκε στο 535/82 ΦΕΚ (τ. Δ').

Με την 1/18.7.1984 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ευρυτανίας καθορίστηκε η αποζημίωση του ακινήτου στο ποσό των 104.000 δραχ. συνολικά.

Το ποσό αυτό κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείο Καρπενήσιου), όπως προκύπτει από το 6045/11.1.85 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης υπέρ της Χρυσούλας Γραντοπούλου και λοιπών κληρονόμων Γεωργίου Γραντοπούλου.

Ανακοινώνουμε τα ανωτέρω σε όσους έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας του ακινήτου, για τις νόμιμες συνέπειες και για να ενεργήσουν για την ανάληψη του ποσού των 104.000 δραχ.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καστανέα, 25 Ιανουαρίου 1985

Ο Πρόεδρος  
ΚΩΣΤΑΣ ΔΕΛΗΚΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ



Αριθ. 143

(17)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων εκτός οικισμού Κοιν. Νυδρίου Ν. Λευκάδας για τη «Διευθέτηση γεωλόγου Δημόσιου».

## Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

## ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, φέρουμε σε γνώση των κατωθι αναφερομένων:

α) Των κατεχόμενων ή αξιούντων δικαιώματα κυριότητας επί των δυνάμει της αριθ. Τ.Υ. 2236/26.10.1983 αποφάσεως του Νομάρχου Λευκάδας (ΦΕΚ 608/11.11.1983) αναγκαστικώς απαλλοτριωθέντων ακινήτων εκτός οικισμού Κοινότητας Νυδρίου για την εκτέλεση του έργου «Διευθέτηση γεωλόγου Δημόσιου».

β) Των τυχόν επί των ακινήτων αυτών εγγεγραμμένων ενυποθήκων ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων διεκδικητών, ότι η δυνάμει της αριθ. 152/1984 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας, καθορισθείσα προσωρινή αποζημίωση για άπαντα τα ακίνητα, μετά των επικειμένων, όπως αυτά φαίνονται εις το σχετικό κτηματολογικό διάγραμμα και το σχετικό κτηματολογικό πίνακα, κατετέθη εις το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, εκδοθέντος προς τούτο το αριθ. 3636/24.1.85 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης παρά του Γραφείου Παρακαταθηκών Λευκάδας για συνολικό ποσό τεσσάρων εκατομμυρίων εξακοσίων σαράντα μίας χιλιάδων εννιακοσίων πενήντα (4.641.950).

Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα εις τους κατὰ νόμον δικαιούχους.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λευκάδα, 30 Ιανουαρίου 1985

Ο Νομάρχης ως Πρόεδρος Ν.Τ.

Π. ΣΚΑΛΤΣΑΣ

Αριθ. 394

(18)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακαταθέσεως για αποζημίωση απαλλοτριωμένων κτημάτων, προς ανέγερση του 94ου Δημοτικού Σχολείου Θεσ/νίκης υπέρ του Νομαρχιακού Ταμείου Θεσσαλονίκης.

## Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

## ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/30.12.1970 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την Π. 989/262/25.2.1980 κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων και Οικονομικών «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως για την ανέγερση 94ου Δημοτικού Σχολείου Θεσσαλονίκης».

3. Την 1150/8.3.83 απόφαση του Εφετείου Θεσ/νίκης με την οποία καθορίστηκε οριστικώς τιμή μονάδος του απαλλοτριωθέντος κτήματος με τα στοιχεία που εμφανίζεται στην απόφαση Ν—Ε—Ο—Π—Ρ—Ν εμβαδού 446,34 τμ.

Γνωρίζουμε τους ενδιαφερόμενους που έχουν αξιώσεις ή κατεχόμενα δικαιώματα κυριότητας επί της εκτάσεως των τ.μ. 446,34 κτημάτων μ<sup>ς</sup> 950 και λοιπών δένδρων απαλλοτριωθέντων αναγκαστικώς με την ανωτέρω κοινή απόφαση Υπουργών, για την ανέγερση 94ου Δημοτικού Σχολείου Θεσσαλονίκης, ως και τυχόν επί των ακινήτων τούτων εγγεγραμμένων ενυποθήκων δανειστών ή τρίτων εν γένει διεκδικούντων ότι η καθορισθείσα αποζημίωση με την ανωτέρω α-

πόφαση Εφετείου Θεσσαλονίκης εκ δρχ. δέκα τριών εκατομμυρίων οκτακοσίων ογδόντα χιλιάδων εξακοσίων (13.880.600) κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Θεσ/νίκης την 28.11.1984 με το Νο 343724/28.11.84 γραμματίου ενστάσεως παρακαταθήκης επ' ονόματι των δικαιούχων.

Θεσσαλονίκη, 4 Φεβρουαρίου 1985

Ο Πρόεδρος Ν.Τ.Θ. κ.α.α.

Ο Διευθυντής

ΝΕΣΤΩΡ ΜΙΑΡΙΤΗΣ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 82

(19)

Καθορισμός όρων και περιορισμών δομήσεως οικισμών Νομού Εύβοιας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 6.12.82 Π.Δ. (ΦΕΚ 588/Δ'/23.12.82) «περί καθορισμού όρων και περιορισμών δομήσεως οικισμού της χώρας».

2) Την 3/29/23.10.1984 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

3) Την από 5.10.84 γνωμοδότηση της Ε.Ε.Α.Ε. του Νομού.

4) Τις αποφάσεις των Κοινοτικών Συμβουλίων των οικισμών που αναφέρονται στην παρούσα απόφαση, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε, ότι εμπίπτουν στην παρ. 1 άρθρο 1 του από 6.12.1982 Π.Δ. οι παρακάτω οικισμοί:

Κοκκινόμηλιά, Αγ. Αθανάσιος, Αχλαδερή, Συκιές Κοινότητας Αχλαδερής, Περιέδολια Κοινότητας Αχλαδερής, Μυρτιά Κοινότητας Ορίου, Μίστρος, Α' Καμπιά, Αγία Θέκλη Κοινότητας Ωρολογίου, Πιρναί Κοινότητας Ωρολογίου.

2. Σαν κέντρα θεωρούμε εκείνα που καθορίστηκαν με τις σχετικές αποφάσεις των Κοινοτικών Συμβουλίων.

3. Σαν τρόπο επικάλυψης ορίζουμε τη στέγη με βυζαντινά ή ρωμαϊκά κεραμίδια.

4. Τα κουφώματα να είναι μικρών διαστάσεων, ξύλινα ανοιγόμενα και με αναλογίες πλάτους προς ύψος 2/3.

Περιμετρικά των ανοιγμάτων να τοποθετείται περιθώριον από κονίαμα πλάτους 0,10—0,20 μ.

5. Οι εξώστες να είναι μικρών διαστάσεων, να καταλαμβάνουν μικρό τμήμα των όψεων και να αποφεύγονται στο υπερυψωμένο ισόγειο, εκτός αν στηρίζονται σε μπαζωμένη βάση.

6. Οι τοίχοι των όψεων να καλύπτονται με τριπτά κονιάματα και λευκό χρώμα κατά προτίμηση.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και να έχει ισχύ από την ημερομηνία υπογραφής της.

Χαλκίδα, 25 Ιανουαρίου 1985

Ο Νομάρχης

ΕΥΤΥΧΗΣ ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

Αριθ. 81900/84

(20)

Μερίκη τροποποίηση απόφασης Νομάρχου Καβάλας, σχετικά με την επέκταση σχεδίου Ν. Ηρακλείτσας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. 1018/1971 περί τροποποίησης και συμπλήρωσης του Α.Ν. 314/68 περί παροχής στον Υπουργό Βο-

ρείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και χωρών.

2. Το Ν.Δ. 17.7.1943 «περί σχεδίων πόλεων και χωρών» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Τις διατάξεις του οικιστικού Νόμου 1337/1983 (ΦΕΚ 33Α/14.3.83).

4. Την υπ' αριθ. 16/1984 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ν. Ηρακλείτσας με την οποία προτείνει όπως για τα Ο.Τ. επέκτασης υπαχθούν στις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1337/1983 και να έχουν ανάλογη εφαρμογή τα άρθρα 8, 9 και 12 του υπόψη νόμου.

5. Τη θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ (πράξη 262/19.10.1984).

6. Την υπ' αριθ. 273661/30.4.1980 απόφασή μας και ιδιαίτερα την παράγραφο 7 αυτής και την νεώτερη υπ' αριθ. 80536/17.9.1982 απόφασή μας με την οποία τροποποιήθηκαν οι όροι δόμησης.

7. Επειδή μέχρι σήμερα δεν έγινε δυνατή η υλοποίηση της επέκτασης του σχεδίου Ηρακλείτσας γιατί δεν υπήρξε το νομικό πλαίσιο εισπραξης της εισφοράς σε γη και χρήμα.

Επειδή η υπαγωγή της επέκτασης του σχεδίου για την εισφορά σε γη και σε χρήμα στις αντίστοιχες διατάξεις του Ν. 1337/1983 σε συνδυασμό με την έκδοση των απαιτούμενων αποφάσεων και Δ/των θα λύσει το πρόβλημα της εισφοράς, αποφασίζουμε:

α) Την κατάργηση της παραγράφου 7 από την υπ' αριθ. 273661/30.4.1980 απόφασή μας και

β) προσθέτουμε παράγραφο (9) στην νεώτερη υπ' αριθ. 80536/17.9.1982 απόφασή μας ως εξής:

«Στο σχέδιο επέκτασης Ν. Ηρακλείτσας που εγκρίθηκε με τη 273661/80 απόφαση Νομάρχης Καβάλας και δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 326/27.5.1980 αντί των άρθρων 17 έως 21 και 54 του Ν. 947/1979, εφαρμόζονται ανάλογα τα άρθρα 8, 9 και 12 του Ν. 1337/1983».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 8 Ιανουαρίου 1985

Ο Νομάρχης  
ΚΩΣΤΑΣ ΜΑΜΕΛΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(21)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων που ρυμοτομούνται από την εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου Αιγίου στην οδό Αιγιαλούς.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΙΓΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 3579/1959;

Γνωστοποιεί σ' όσους έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που ρυμοτομούνται από τη διάνοξη της οδού Αιγιαλούς και από τη συμβολή αυτής με την οδό Ελικής μέχρι τη συνάντησή της με την οδό Κ. Κακτελοπούλου και όλοι της από 24 Μαρτίου 1915 τροποποιήσεως και εγκρίσεως διαγράμματος αναθεωρήσεως του σχεδίου πόλεως Αιγίου ως προς την οδό αυτή, «τη διερχομένη παρά του ναύαρχου του Αγίου Παντελεήμονος» και όπως φαίνεται στο από 8.7.1980 κτηματολογικό διάγραμμα

που συντάξε η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Ν. Αχαΐας (Τμήμα Πολεοδομίας) και σύμφωνα με την αριθ. 21/1980 πράξη αναλογισμού αποζημίωσης που επικυρώθηκε με την αριθ. Χ. 4622/16.2.81 απόφαση του Νομάρχης Αχαΐας, φέρονται ως ιδιοκτήτες οι Γεώργιος Καραμπέλας, Δημ. Κορομηλάς, Βασίλης Παπαγεωργίου, Βασίλης Αλεξόπουλος, Κληρονόμοι Σταύρου Τσαγρίδη, Γεώργιος Τσέλος, Παναγιώτης Σκυλλάκος, Μαρία Καραμήτσα, Παναγιώτης Παπαδόπουλος, καθώς και σε όσους έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλλει κατάσχεση ή με οιονδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα αυτά, ότι η αποζημίωση καθορίστηκε σύμφωνα με την αριθ. 145/1984 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αιγίου και στην οποία φέρονται και ως εικαζόμενοι δικαιούχοι και υπόχρεοι οι Αλέξιος Γεωργ. Καραμπέλας, Ευθύμιος Γεωργ. Καραμπέλας, Θεώνη σύζ. Νικ. Δημητρίου, Νικόλαος Ιωάν. Προκόπης, Ελένη σύζ. Νικ. Προκόπη, Βασίλειος Νικ. Παπαγεωργίου, Βασίλειος Παναγ. Αλεξόπουλος, Γεωργία χήρα Σταύρου Τσαγρίδη, Παναγιώτης Νικ. Παπαδόπουλος, Γεώργιος Ανδρ. Τσέλος, Παναγιώτης Βασ. Σκυλλάκος και Μαρία χήρα Ιωάν. Καραμήτσα, ότι για την απαλλοτρίωση των ακινήτων, έχει ως εκ περισσοῦ κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Υποκ/μα Αιγίου (οδός Μητροπόλεως) σύμφωνα με την 116/1984 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αιγίου που επικυρώθηκε με την αριθ. Α. 40115 απόφαση του Νομάρχης Αχαΐας και έχει εκδοθεί το 11094/21.1.1985 γραμμάτιο συστάσεως παρακατάθεσης για ποσό τριών εκατομμυρίων εννιακοσίων σαράντα έξι χιλιάδων πενήντα (3.946.050) δραχμών υπέρ εκείνων που θα αναγνωρισθούν αληθείς δικαιούχοι σύμφωνα με το νόμο.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αίγιον, 22 Ιανουαρίου 1985

Ο Δήμαρχος  
ΑΛΕΚΟΣ Κ. ΜΕΓΑΡΗΣ

(22)

Ειδοποίηση γενομένης παρακατάθεσης αποζημίωσης εκτάσεως στους Αγίους Αναργύρους Αττικής.

Στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων κατατέθηκε υπό του Κων/νου Μαυρόπουλου υπέρ της Φανής Μπόρη ή του δικαιούχου που θ' αναγνωρισθεί το ποσό των 38.700 δρχ. με βάση την υπ' αριθ. 1283/1983 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών για αποζημίωση της εκτάσεως των 900 μέτρων που ρυμοτομήθηκε στους Αγίους Αναργύρους Αττικής, με βάση την υπ' αριθ. 74/1980 πράξη αναλογισμού του Π.Γ. Δυτικής Αττικής (αριθ. γραμ. 749989/13.12.84).

Το γραμμάτιο συστάσεως παρακατάθεσης κατατέθηκε στη συμβολαιογράφο Αθηνών Μαρία Γεωργακοπούλου, οδός Γαμβέττα 4. (Αριθ. διπλοτ. Ι' Δημ. Ταμείου Αθηνών 4906305/1985).

Αθήνα, 8 Φεβρουαρίου 1985

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Α. ΚΑΡΑΛΗΣ

(23)

Ειδοποίηση γενομένης παρακατάθεσης αποζημίωσης για ρυμοτομία σε ακίνητο Κοινοότητας Μελισσιών Ν. Αττικής.

Με το γραμμάτιο αριθμός 755003/1984 συστάσεως παρακατάθεσης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών, κατατέθηκαν δρχ. 324.900 σύμφωνα με την αριθ. 1462/1984 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών για αποζημίωση ρυμοτομούμενης έκτασης ιδιοκτησίας Κοι-

νότητας Μελισσίων, σύμφωνα με την αριθ. 5/1984 πράξη αναλογισμού Πολεοδομικού Γραφείου Ανατολικής Αττικής, εμβαδού 81,22 τ.μ., οδός Δοξαρά. (Αριθ. διπλ. Δημόσιου Ταμείου Διγ. Εισπρ. Αθηνών 4554375/85).

Οι καταθέτες  
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΑΥΛΩΝΙΤΟΥ—ΚΑΤΣΙΚΑ  
ΕΥΓΕΝΙΑ ΑΥΛΩΝΙΤΟΥ—ΠΑΝΑΓΕΑ

Ο πληρεξούσιος δικηγόρος  
ΑΝΑΣΤ. ΜΑΚΡΟΠΟΥΛΟΣ

(24)

Ειδοποιήσεις γενόμενης παρακαταθέσεως ορισθείσων δικαστικώς πληρωτέων αποζημιώσεων δια προσηκούμενα και ρυμοτομούμενα οικοπεδικά τμήματα οδού Λαγκαλάου Καμωτήνης.

1. Δια της υπ' αριθ. 11/79 πράξης τακτοποιήσεως και Αναλογισμού Αποζημιώσεων, Δ/σης Τεχν. Υπηρεσιών Ν. Ροδόπης, κυρωθείσας δια της υπ' αριθ. 43565/79 απόφασης Νομάρχου Ροδόπης, προσηκωθήσονται, εις το (χαρακτηρισμένοι με αριθ. 1 εις την άνω πράξη) εν Κομοτηνή και επί της οδού Λαγκαλάου αριθ. 17 (άλλοτε 12) καίμενοι συνιδιοκτήτων οικοπέδων των: 1) 'Αννης-χέρας Παντελή Λεονταρίδου, το γένος Κομά Σπανίδου, 2) Ελένης—'Ηέης Νε, το γένος Παντελή Λεονταρίδου και 3) Παύλου—Σαράντης Παντελή Λεονταρίδου, τα εις την ρηθείσαν υπ' αριθ. 11/1979 πράξη, ως κατωτέρω, οριζόμενα τρία (3) οικοπεδικά τμήματα, ήτοι: α) το υπό στοιχεία 8.7.72.8, εμβ. 8,20 τ.μ., φερόμενον ιδιοκτησίας Ιωάννου Σαλιγγίδη, β) το υπό στοιχεία 9.17.16.9, εμβ. 1,30 τ.μ., φερόμενον ιδιοκτησίας Δήμου Κομοτηνής και γ) το υπό στοιχεία 146.147.37.146, εμβ. 16 τ.μ., φερόμενον ιδιοκτησίας Δημητρίου Νταλιάνη. Και ρυμοτομούνται τα εξής πέντε (5) οικοπεδοτεμάχια μέβριον Ιδιοκτησιών, αναλογιζομένης της δι' αυτά πληρωτέας αποζημιώσεως εις έάρος της άνω, υπ' αριθ. 1, ιδιοκτησίας: α) το υπό στοιχεία 71.70.73.74.71, εμβ. 43,20 τ.μ., φερόμενον ιδιοκτησίας Κληρονόμων Κάρρου, β) το υπό στοιχεία

75.74.73.75, εμβ. 0,90 τ.μ., φερόμενον ιδιοκτησίας Μιλτιάδη Χαρχαλαμπίδη, γ) το υπό στοιχεία 79.80.81.79, εμβ. 4,50 τ.μ., φερόμενον ιδιοκτησίας Γεωργ. Κανκατζάκη, δ) το υπό στοιχεία 83.83'84.83, εμβ. 0,40 τ.μ., φερόμενον ιδιοκτησίας Ιωάννη Τενεκετζή και ε) το υπό στοιχεία 72.75.76, 77.78.8.72, εμβ. 75.19 τ.μ., φερόμενον ιδιοκτησίας Ιωάννη Σαλιγγίδη.

2. Δια της υπ' αριθ. 194/83 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ροδόπης, καθωρίσθη, προσωρινώς, η δια τα ανωτέρω τμήματα οικοπέδου πληρωτέα αποζημιώσις εις βεγγ. 8.000 και 10.000 ανά τ.μ. και τα επί αυτών κτίσματα εις βεγγ. 3.000 ανά κ.μ. Μετά ταύτα, οι: 1) 'Αννα Λεονταρίδου, 2) Ελένη—'Ηέη Νε, και 3) Παύλος—Σαράντης Λεονταρίδης, κατέθεσαν εις το εν Κομοτηνή Ταμείο Παράλ. και Δανείων, τας κατά τα ανωτέρω, ορισθείσας, δικαστικώς, ως πληρωτέας αποζημιώσεις, ήτοι τα ποσά των βεγγ.: 128.000, 432.000, 36.000, 3.200, 7.200, 743.620 και 10.400, επί ονόματι των φερόμενων, αντιστοίχως, ως ιδιοκτητών: Δημητρίου Νταλιάνη, Κληρονόμων Σταματίου Κάρρου, Γεωργίου Κανκατζάκη, Ιωάννου Τενεκετζή, Μιλτιάδη Χαρχαλαμπίδη, Ιωάννου Σαλιγγίδη και Δήμου Κομοτηνών, (εχθεθέντων των υπ' αριθ. 17871 έως και 17877/14.1.85 επτά Γραμματίων Συστάσεως Παρακαταθήκης, αντιστοίχως, του άνω Τ.Π. και Δι. κατατεθέντων εις συμπ/ρον Κομοτηνής Δέσποιναν Παπαδοπούλου, ήτις συνέταξε τας υπ' αριθ. 890, έως και 896/16.1.85 επτά πράξεις καταθέσεως γραμματίων.

3. 'Εάν, ειδοποιούνται οι φερόμενοι, ως ιδιοκτήται των προσηκωμένων οικοπεδικών τμημάτων, ως και παρ' αχρηωρισθησόμενος ως δικαιούχος των παρακατατεθέντων, κατά τα ανωτέρω, ποσών αποζημιώσεων, περί της γενομένης παρακαταθέσεως, προς γνώσιν και τας νομίμως συνεπειάς, επιφυλασσόμενος παντός δικαιώματος των κατατεθέντων.

(Αριθ. διπλ. Δημ. Ταμ. ΠΕΑ 5036662 — 5036663)

Θεσσαλονίκη, 29 Ιανουαρίου 1985, υπ' 16

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΑΝΑΣΤ. ΗΛ. ΚΟΥΣΗΣ

Επικύρωση: 16/2/85

16/2/85

Επικύρωση: 16/2/85

Επικύρωση: 16/2/85

Επικύρωση: 16/2/85

(16)

Επικύρωση: 16/2/85

Επικύρωση: 16/2/85

Επικύρωση: 16/2/85

Επικύρωση: 16/2/85

Επικύρωση: 16/2/85

Επικύρωση: 16/2/85

Επικύρωση: 16/2/85

Επικύρωση: 16/2/85

Επικύρωση: 16/2/85

Επικύρωση: 16/2/85

Επικύρωση: 16/2/85

Επικύρωση: 16/2/85

Επικύρωση: 16/2/85

Επικύρωση: 16/2/85

Επικύρωση: 16/2/85

Επικύρωση: 16/2/85